



Tampereen kaupunki

Viite: Lausuntopyyntö 30.9.2021

Pirkanmaan ELY-keskuksen tarkistettu lausunto poikkeamislupahakemuksesta osoitteessa Hirvikatu 5, Tampere

Tampereen kaupunki on pyytänyt Pirkanmaan ELY-keskuksen lausuntoa otsikossa mainitusta poikkeamislupahakemuksesta. Suunnitelman mukaan tontille rakennetaan kaksi uutta asuinrakennusta olemassa olevien kahden rakennusten lisäksi. Lausuntonaan ELY-keskus toteaa seuraavan:

Pispala on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY), jonka perinteistä ja arvokasta rakennuskantaa myös Hirvikatu 5 edustaa. Pirkanmaan maakuntamuseo on osaltaan antanut lausunnon suunnitelluista muutoksista asiantuntijaviranomaisena.

Alueelle on tarkoitus laatia asemakaavamuutos, jonka tavoitteena on alueen kulttuurihistoriallisten arvojen turvaaminen. Tässä vaiheessa alueelle tulisi määrätä rakennuskielto kaavan laatimisen vuoksi.

Tässä tilanteessa ELY- keskus pitää huonona menettelynä viedä uudisrakentamishankkeita eteenpäin poikkeusluvilla tällä alueella. Ensi sijassa tulisi varmistaa kiinteistön nykyisten arvokkaiden rakennusten säilyminen. Poikkeamislupa voi vaikeuttaa MRL 171 § mukaisten rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Lausunto on allekirjoitettu sähköisesti. Lausunnon esitteli ylitarkastaja Pekka Kinanen ja ratkaisi yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen.

LIITTEET

-

JAKELU
TIEDOKSI

Tampereen kaupunki
Pirkanmaan maakuntamuseo

Tämä asiakirja PIRELY/16580/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/16580/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kinanen Pekka 26.11.2021 10:36

Ratkaisija Pelkonen Pauliina 26.11.2021 10:41